

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-1480/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AB COMERCE d.o.o. u stečaju, Baštijanova 26, Rijeka, OIB: 74707701049

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 21.12.2020 do 19.02.2021.

Nema promjena osim dolje niže navedenog.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina je u ovršnom postupku pred Općinskim sud Rijeka, posl.br. Ovr-979/2018 prodana na dražbi održanoj dana 17.10.2019. za iznos od 402.000,00 kuna.

Općinski sud u Rijeci, Ovr-979/2018, dana 09.10.2020. godine je donio rješenje o dosudi kojim je nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel, k.o. Rijeka, zk.ul. 5170, k.č.br. 821 i 824, suvlasnički dio 38/18566, u naravi poslovni prostor oznake 58 koji se nalazi u Robnoj kući „RI“ Rijeka, Korzo 15 dosuđena 2-ovrhovoditelju Aba fish j.d.o.o. Rijeka.

Sukladno točki 2. predmetnog rješenja o dosudi kupac je bio dužan položiti dio kupovnine na ime namirenje založnog vjerovnika Erste bank d.d. u iznosu od 50.074,77 kuna, zatim 53.311,05 kn i trošak ovrhe od 7.000,00 kuna 1.ovrhovoditelju RH, Porezna uprava i troškove stečajnog postupka u iznosu od 58.117,14 kuna, sveukupno iznos od **168.502,96 kuna.**

Prema informacijama koje je stečajni upravitelj dobio telefonskim putem od ovršnog suca u gornjem ovršnom postupku, kupac je u roku određenom točkom 2. predmetnog rješenja o dosudi položio na depozit Općinskog suda u Rijeci preostali iznos kupovnine, slijedom čega je sudac dana 23.12.2020. godine dao nalog računovodstvu suda da iznos kupovnine umanjen za trošak 1. ovrhovoditelja od 3.000,00 kuna prenese na depozit Trgovačkog suda u Rijeci te je dana 28.12.2020. godine računovodstvo suda postupilo po nalogu suca i prenijelo preostali iznos kupovnine na depozit Trgovačkog suda u Rijeci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj predlaže sudu u nastavku postupka sazvati ročište za diobu.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 19.02.2021.g.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković